

Gemeentelijk beschermd stadsgezicht Elsrijk-West

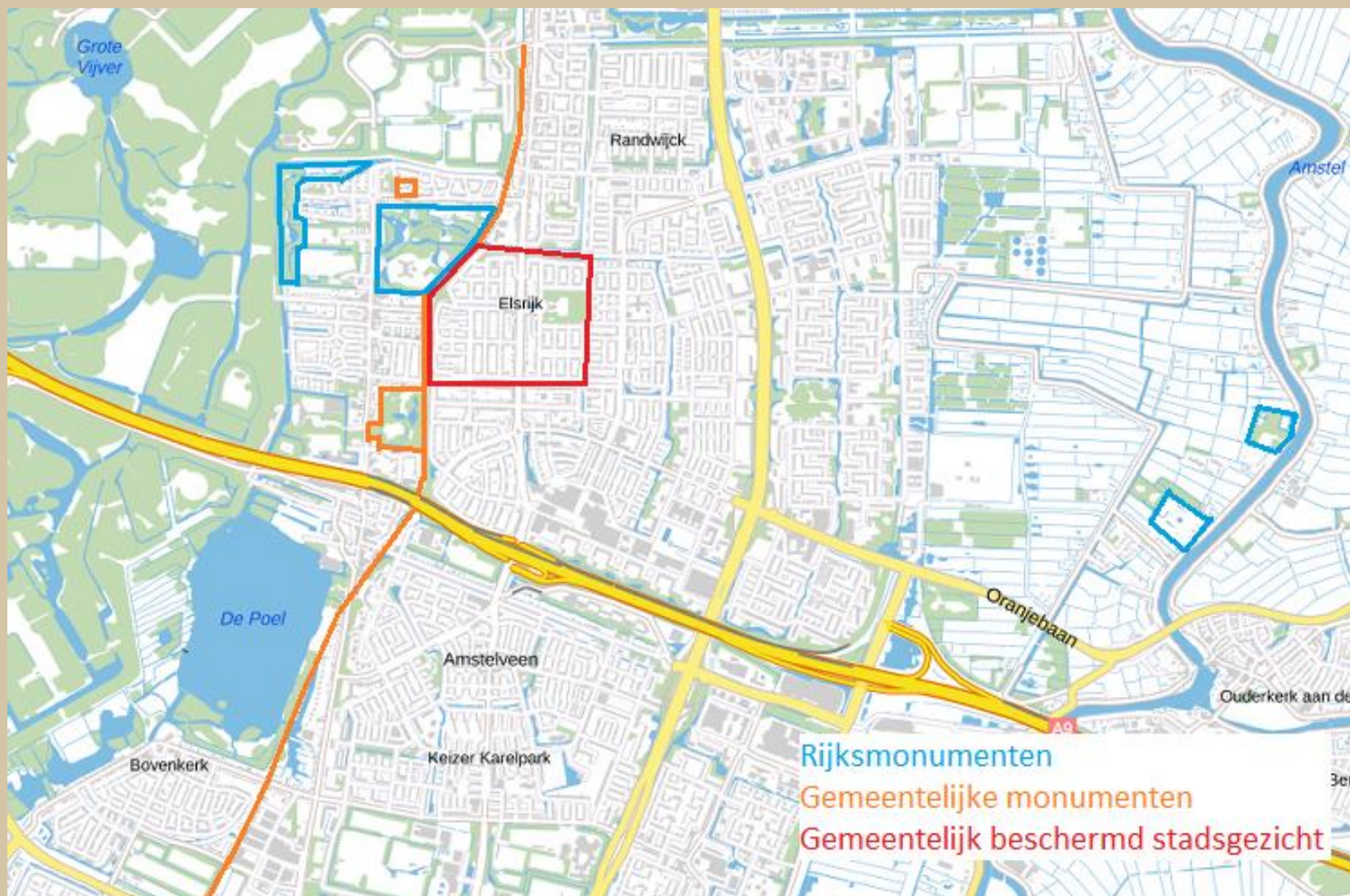
Gemeente Amstelveen

29 oktober 2020. Willemijn Paijmans, adviseur Cultureel Erfgoed



Groen erfgoed in Amstelveen

- Heempark de Braak. Openbaar park met inheemse beplanting (1939). Rijksmonument.
- J.P. Thijssepark. Langgerekt openbaar park met wandelpaden langs inheemse beplanting (1940-1972). Rijksmonument.
- 2 buitenplaatsen met tuin- en parkaanleg. Rijksmonumenten.
- Broersepark (1926). Gemeentelijk monument.
- Koos J. Landwehrpark, heempark (1950). Gemeentelijk monument.
- Spoortracé tussen de gemeentegrens met Amsterdam en de keerlus in Bovenkerk (1912-1918). Gemeentelijk monument.
- Elsrijk West (1912-1955). Gemeentelijk beschermd stadsgezicht.





Meldpunt Monumenten

Ingekomen suggesties Elsrijk:

- Spoortracé Museumspoorlijn
- Populieren langs de Keizer Karelweg
- Gemetselde kades en trappen langs Ringdijk
- Groen- en waterpartij Charlotte van Montpensierlaan
- De Ruyschpark
- Bebouwing Jan Huddestraat

Gemeente  Amstelveen



Meld een mogelijk monument!

Er zijn in Amstelveen veel gemeentelijke monumenten, als rijksmonumenten en 1 provinciaal monument. Maar het zou kunnen dat er toch nog verborgen parels in de gemeente staan. De Amstelveense gemeenteraad besloot daarom tot het opzetten van een meldpunt voor monumenten, zodat inwoners van Amstelveen de kans krijgen een potentieel monument door te geven.

HOE WERKT HET?
Staat er ergens in Amstelveen een gebouw dat volgens u niet gesloopt mag worden en op de lijst van gemeentelijke monumenten moet komen? Meld deze dan aan via het Meldpunt Monumenten. De gemeente verzamelt alle binnengekomen meldingen en maakt met de Vereniging Historisch Amstelveen een selectie. De onafhankelijke Erfgoedcommissie beoordeelt deze selectie en brengt een advies uit. Binnengekomen meldingen worden dus niet allemaal aangewezen als monument. Meldingen kan tot 14 november 2018 via meldpuntmonumenten@amstelveen.nl of door te bellen naar (020) 540 4911.

Doe mee en maak kans!
Onder alle inzendingen verlost de gemeente 10 keer het boek *De Monumenten van Amstelveen*. Dit is een boek over de geschiedenis van Amstelveen en haar bijzondere gebouwen. Ruim 100 historische afbeeldingen maken de geschiedenis inzichtelijk. Bewoners, eigenaren en gebruikers vertellen hun verhaal over het cultureel erfgoed van Amstelveen. Wil u kans maken? Vermeld dan bij de melding uw naam en telefoonnummer.

Meedoen kan t/m 14 november 2018.

Arriëtte Brouwer – van de Wiering, voorzitter
Kijk voor meer informatie op www.historischamstelveen.nl

WETHOUDER ROBERT RAAT
“In Amstelveen besteden we extra aandacht aan onze historie. Onder andere door het beschikbare materiaal van onze archieven te maken als beeldbank en de wettelijke raadscommissie Amstelveen ervoor te laten. Maar we hebben nu juist hard nodig. Daarom heeft de gemeenteraad, op initiatief van bijvoorbeeld, een motie aangenomen voor een monumenten meldpunt. Omdat inwoners van Amstelveen als gezamenlijk team naar panden met een bijzondere historie staan. Ik hoop van harte dat u hier massaal gebruik van maakt!”

AMSTELVEEN.NL/MELDPUNTMONUMENTEN



Elsrijk-West







Begrenzing beschermd gebied





Consequenties aanwijzing

Amstelveen Noord-West 2020
gemeente Amstelveen
bestemmingsplan
vastgesteld (2020-09-23)

PLEKINFO DOCUMENTEN KENM

118949.9, 480490.9

Enkelbestemming
Maatschappelijk

Dubbelbestemming
Waarde - Archeologie 5

Dubbelbestemming
Waarde - Cultuurhistorie Gemeen

Bouwvlak

Maatvoering
maximum bouwhoogte: 35 m



Consequenties aanwijzing

Bestemmingsplan Amstelveen Noord-West 2020:

Artikel 34 Waarde - Cultuurhistorie Gemeente

34.1 bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde- Cultuurhistorie Gemeente' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming en het behoud en/of herstel van de openbare ruimte in overeenstemming met de redengevende omschrijving in [Bijlage 1](#) bij de plantoelichting.

34.3.3 Voorwaarden voor afwijken

Een omgevingsvergunning als bedoeld in lid [34.3.1](#) en [34.3.2](#) kan worden verleend indien er een positief advies ligt van de gemeentelijke Erfgoedcommissie.



Bebouwing bewust buiten de bescherming gehouden

GEBIEDSSPECIFIEKE WELSTANDSCRITERIA

Voor **Elsrijk-West (A)** gelden onderstaande gebiedsspecifieke welstandscriteria:

- Aan beide zijden van de Keizer Karelweg moeten de bestaande rooilijnen aan de openbare zijden gehandhaafd worden.
- De eenheid in vormgeving, materiaal- en kleurgebruik per blok of per straat dient gehandhaafd te blijven.
- Bij vervangende nieuwbouw moet aandacht worden besteed aan een goede aansluiting op naastgelegen woonhuizen.
- Bestaande detailleringen in erkers, balkons, fraaie hoekoplossingen, kozijnvormen, luifels, goten, dak overstekken e.d. moeten gehandhaafd worden. Ook bij toe te voegen elementen is aandacht voor detaillering vereist.
- Het materiaalgebruik moet overeenkomen met de bestaande hoofdmaterialen: metselwerk voor de gevels, houten kozijnen en (keramische) dakpannen.
- Qua kleurgebruik is samenhang in een aaneengesloten blok, respectievelijk in het samenhangende straatbeeld het uitgangspunt.



Dank voor uw aandacht